

入居審査申込書（法人様）

物件概要	物件名			階数	階	造作譲渡	万円
	所在地			開業業種			
	賃料	円（税込）	管理・共益費	円（税込）			
	敷金・保証金	円・ヶ月分	礼金	ヶ月分	契約期間	普通・定借	年
	仲介手数料	円（税込）	造作譲渡手数料	円（税込）			

希望	契約日		融資の有無	（有・無） 公庫・信用金庫・銀行・他			
	引渡日		自己資金※	万円			

※融資を受けられる場合はご記入ください

申込 人 詳 細	フリガナ			上場	場	設立年月日		
	会社名	®	上場・非上場	西暦	年	月	日	
	本店所在地	〒	-	支店所在地				
	業種			設立年数	年	従業員数	名	
	電話番号			FAX				
	主要取引先							
	メインバンク			資本金	円			
	年商	万円	前年度年商	万円				
	HP（URL）			既存店舗数				
	ご担当者様			役職		勤続年数		
携帯番号								

※資本金5,000万円以下又は正社員数100名以下の企業様は下記連帯保証人様欄へ代表取締役の内容をご記入下さい。

□ 連 帯 保 証 人 ・ □ 緊 急 連 絡 先	フリガナ			性別	生年月日		
	氏名			男・女	西暦	年	月 日（歳）
	現住所	〒	-	本籍			
	居住形態	賃貸・持家・家族所有	居住年数	年	国	籍	
	電話番号			携帯番号			

□ 連 帯 保 証 人 ・ □ 緊 急 連 絡 先	会社名			所在地			
	業種			資本金	円		
	電話番号			従業員数		勤続年数	
	HP（URL）			役職		取引先銀行	
	主要取引先			収入	税込月収	万円・税込年収	万円

□ 連 帯 保 証 人 ・ □ 緊 急 連 絡 先	フリガナ			性別	生年月日		
	氏名			男・女	西暦	年	月 日（歳）
	現住所	〒	-	本籍			
	居住形態	賃貸・持家・家族所有	居住年数	年	国	籍	
	電話番号			携帯番号			

※緊急連絡先の場合は網掛け部分のご記入をお願いいたします。

□ 緊 急 連 絡 先	会社名			所在地			
	業種			資本金	円		
	電話番号			従業員数		勤続年数	
	HP（URL）			役職		取引先銀行	
	主要取引先			収入	税込月収	万円・税込年収	万円

※審査の内容によっては第2連帯保証人もしくは別途緊急連絡先の追加をお願いする場合がございます。予めご容赦くださいませ。

※必ずよくお読み下さい。

【お申込みのご案内】☑

この度は物件のお申込み頂きまして誠にありがとうございます。☑

本書ではお申込みからご契約までの流れをご説明させていただきます。

ご不明な点等ございましたら営業担当までご連絡させていただきますよう、お願い申し上げます。

※施工会社（内装工事会社）のご紹介は可能です。ご紹介後は直接取引をお願いいたします。☑

1. 出店申込書のご記入

① 当社指定の出店申込書に漏れなくご記入下さい。未記入箇所がございますと審査へ入れません。

② 審査により指定の賃貸保証会社への加入が必須となります。☑

※ 緊急連絡先をおひとり様たてていただきます。 ※ 連帯保証人様をたてていただく場合もございます。

③ 下記の提出書類を申し込み後2営業日以内に必ずご提出下さい。☑

※ご提出いただけない場合は申込み審査が開始されません。 ※審査により下記以外にも書類の提出をお願いする場合がございます。

提出書類（個人様 2点）☑

①免許証またはパスポート等の顔写真付きの公的証明書コピー☑

②保険証コピー☑

提出書類（法人様 2点）☑

①会社謄本コピー（発効後3か月以内のもの）☑

②代表者様の顔写真付きの公的証明書コピー☑

2. 保証会社・貸主の仮審査 ※居抜き物件の場合は審査前に譲渡契約を行います。☑

1～3営業日で審査結果が出ます。その後速やかに申込金をお振込み下さい。☑

※但し内見済みであること ※譲渡契約締結前日までに、譲渡代半金及び譲渡手数料（譲渡代金の10%）をご入金いただきます。

3. お申込金のお振込み

ご入金確認後1番手とさせていただき、最終貸主承諾確認を行います。

【申込金ご入金口座】

みずほ銀行 渋谷中央支店 普通 口座NO、（ ）承諾確認後にお知らせいたします。

口座名義： 申込金 賃料の1ヶ月分 金額\_\_\_\_\_円

※お振込みいただいた申込金は、契約時に契約金の一部に充当いたします。

※お振込みの控えをもって預り証の代わりにさせていただきます。☑審査承認後のご返金はできかねます、予めご了承ください。

4. 貸主の契約承認☑

① 速やかにお客様へご通知いたします。その後、ご契約に必要な書類・ご契約金のご準備をお願いいたします。☑

② 審査承認後のキャンセルは原則お断りさせていただいております。☑

※貸主の承認が得られなかった場合☑

① 申込金は全額ご返金させていただきます。

② 審査結果に関するお問い合わせには、一切お答えできません。ご了承ください。

5. ご契約☑

① ご契約金のお振込みをお願いいたします。 ② 契約当日は必要書類等をお忘れないうご持参ください。☑

※原則、ご契約金のお振込みは契約前日までとさせていただきます。☑

ご契約金のお振込みが確認できない場合は、確認後貸主様の記名・押印となります。☑

個人情報等の取り扱いに関して

株式会社DEWARSは、お客様の個人情報等の取扱いについて、下記のとおりお約束いたします。

1. 個人情報の利用目的について

株式会社DEWARSは、お客様からご提示いただいた名前、住所、電話番号、性別その他のお客様個人に関わる情報（以下、「個人情報等」といいます）

を、お客様へ適した商品やサービス、及び会報誌・ダイレクトメール等による各種情報のご提供のために利用させていただき、お客様の承諾なく、他の目的

には利用いたしません。

2. 個人情報の第三者提供について

株式会社DEWARSでお預かりした個人情報等を、以下のいずれかに該当する場合を除き、第三者へ提供、取り扱いを委託することはありません。

①お客様の事前の承諾を得た場合

②業務委託会社に対して、お客様に明示した利用目的の達成のために必要な範囲で個人情報等の取扱いを委託する場合

③法令の定めにより提供を求められた場合

3. 個人情報の開示等について

株式会社DEWARSは、個人情報等の開示、変更、削除の求めがあった場合には、お客様ご本人であることをご確認させていただいたうえで、すみやかに対

応いたします。

4. 物件情報の取扱いについて

お客様は本物件の所在地、閉店理由等、物件に関わる情報を第三者へ提供してはなりません。

内装業者等へ情報を提供する場合は株式会社DEWARSへ事前に承諾を取らなければなりません。

「お申込のご案内」・「個人情報等の取り扱いに関して」に同意いただけましたら、次のご署名欄に、ご自署お願い申し上げます。

西暦 年 月 日 会社名及び代表者名\_\_\_\_\_®